18/12 (3). 3157

नम्बर रसीद संख्या........12..

(यह प्रति लेख्य-पत्र पेश करने वाले आवेदन पत्र पेश करने वाले अपने पास रहने देंगे)

(प्राप्त हुई फीस के लिए रसीद)

1. पेश करने वाले या आवेदन-पत्र देने वाले का नाम दिनेश कुमार [illegible] भार्गव
2. लेख्य-पत्र की किस्म .. .. ..
3. विवरण फीस जो प्राप्त हुई .. .. ..
4. प्रतिफल की रकम .. .. .. रुपये पैसे

क. फीस रजिस्ट्री :

(1) साधारण फीस रजिस्ट्री 200 —

(2) लेख्य-पत्र की पुस्तक में प्रतिलिपि करने की फीस ..

(3) धारा 64 से 67 के अनुसार ज्ञापन जारी करने की फीस ..

ख. धारा 57 के अनुसार प्रार्थियों के प्रविष्ट लेखों की प्रतिलिपि देने की फीस

विक्रय लेख

ग. विविध फीस : 193200/=

(1) साधारण अथवा विशेष अधिकार-पत्र प्रमाणीकरण फीस ..

(2) धारा 62 के अनुसार अनुवाद प्रस्तुत करने की फीस कमी रकम 4460

(3) धारा 25 से 34 के अनुसार देर से लेख्य-पत्र प्रस्तुत होने अथवा सम्पादनकर्ता इत्यादि के उपस्थित होने के कारण चुकाई हुई फीस .. .. ..

(4) कमीशन तथा घर पर जाने की फीस तथा भत्ता ..

(5) रजिस्ट्रार द्वारा रजिस्ट्री करने पर अतिरिक्त फीस ..

(6) संरक्षण फीस .. .. ..

(7) मोहरबन्द लिफाफे (जिसमें वसीयत पत्र रखा हो) अमानत रखने, वापिस लेने अथवा खोलने की फीस ..

(8) पुस्तक के निरीक्षण अथवा तलाशी की फीस ..

(9) अन्य विविध प्रकार की आय (जिसमें रद्दी पदार्थों की बिक्री इत्यादि की आय सम्मिलित है)

योग फीस

फीस के प्राप्त होने की तारीख 8-9-08 .. .. ..

लेख्य-पत्र या प्रतिलिपि तलाश सर्टिफिकेट पाने के हस्ताक्षर और लौटाये जाने या पाने की तारीख .. .. ..

रजिस्ट्री करने वाले अफसर के हस्ताक्षर

[illegible] पंजीयक
[illegible]मोपुर (सीकर)

भारतीय गै
भारत

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

NON-JUDICIAL NON-JUDICIAL

SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE SPECIAL ADHESIVE

राजस्थान RAJAST A 028592

विक्रय लेख

1.लेख का प्रकार	विक्रय लेख
2.नाम विक्रेतागण पूर्ण विवरण	(1) दिनेश कुमार उम्र 48 वर्ष (2) मोहनलाल उम्र 43 वर्ष (3) सत्यनारायण उम्र 40 वर्ष पुत्रगण भगतराम जाति ब्राहमण निवासी कॉवट तहसील श्रीमाधोपुर (सीकर) राज0
3.नाम क्रेता पूर्ण विवरण सहित	श्री श्याम शिक्षण संस्थान, पृथ्वीपुरा अध्यक्ष-हरिसिंह भादवा पुत्र श्री कालूराम भादवा निवासी पृथ्वीपुरा, सीकर तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राज0
4.विवरण सम्पत्ति जो विक्रय की गई है	राजस्व ग्राम कॉवट पटवार हल्का कॉवट तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राजस्थान में स्थित कृषि भूमि खसरा नम्बर 3373 रकबा 0.65 है0 में से 0.35 है0 भूमि का विक्रय।

मोहन शर्मा

सत्यनारायण शर्मा

कृ.प.उ............2

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

1000 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES ONE THOUSAND

NON-JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

A 028593

5.विक्रय राशि	प्रतिफल राशि	मूल्याकंन राशि
	1,90,000/-	1,93,200/-

6.अन्य विवरण

(1) बिक्रित भूमि में कुआं नहीं है।
(2) भूमि दो फसली है।
(3) भूमि की किस्म बारानी है।
(4) बिक्रित भूमि सड़क से दूर स्थित है।
(5) सिंचित कृषि भूमियों की दर 1,38,000/-रू. प्रति बीघा से अधिक नहीं है।
(6) जमाबंदी व गिरदावरी की नकल संलग्न है।

7.मुद्रांक शुल्क 1000/9एडे, 500/4 = 11000/-

8.**विशद् विवरण**

जो कि वाके राजस्व ग्राम कॉंवट पटवार हल्का कॉंवट तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राजस्थान में स्थित कृषि भूमि खसरा न. 3373 रकबा 0.65 है0 में से 0.35 है0 भूमि के हम विक्रेतागण-(1) दिनेश कुमार (2) मोहनलाल (3) सत्यनारायण पुत्रगण भगतराम जाति ब्राहमण निवासी कॉंवट तहसील श्रीमाधोपुर (सीकर) राज0 के एक मात्र रूप से काबिज खातेदार व काश्तकार है। यह हमारी खातेदारी कृषि भूमि प्रत्येक प्रकार के ऋण भारों व वाद-विवाद से मुक्त हैं तथा हर प्रकार से हर किसी व्यक्ति को हस्तानान्तरित

कृ.प.उ...........3

उप पंजीयक श्रीमाधोपुर (सीकर)

मोहन शर्मा

सत्यनारायण शर्मा

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN A 028594

|| 3 ||

करने के मालिकाना हक व अधिकार प्राप्त है। हम विक्रेतागण को अपनी पारिवारिक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रूपयों की आवश्यकता होने के कारण हम विक्रेतागण ने उक्त वर्णित कृषि भूमि खसरा न. 3373 रकबा 0.65 है0 में से 0.35 है0 भूमि को तैय शुदा विक्रय मूल्य राशि 1,90,000/-रूपये अकेही एक लाख नब्बे हजार रूपये की एवज में क्रेता-श्री श्याम शिक्षण संस्थान, पृथ्वीपुरा, सीकर अध्यक्ष-हरिसिंह भादवा पुत्र श्री कालूराम भादवा निवासी पृथ्वीपुरा तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राज0 को विक्रय कर दिया। विक्रय प्रतिफल राशि तैय शुदा सम्पूर्ण हम विक्रेतागण ने उक्त क्रेता से नकद प्राप्त कर ली है तथा भूमि खसरा नम्बर 3373 की दक्षिणी दिशा में पूर्व-पश्चिम 0.35 है0 का कब्जा क्रेता को सम्भला दिया है एवं हम विक्रेतागण का कब्जा हटा लिया है। बिक्रित कृषि भूमि से भविष्य में हम विक्रेतागण अथवा हमारे उत्तराधिकारियों का किसी भी प्रकार का सम्बन्ध नहीं रहेगा। विक्रित कृषि भूमि के जो हक अधिकार मालिकाना हमको प्राप्त थे वोह सम्पूर्ण अधिकार उसी रूप में क्रेता को हमारे ही माफिक प्राप्त व स्वीकार हो गये है। उक्त बिक्रित कृषि भूमि किसी प्रकार की आपत्ति या उज्रदारी होकर मेरी किसी कमी अथवा त्रुटिवश कब्जा क्रेता से निकल जावेगा तो सम्पूर्ण दायित्व हमारा होगा। क्रेता विक्रय लेख के आधार पर विक्रित कृषि भूमि कि खातेदारी राजस्व रिकार्ड में अपने नाम से दर्ज करवा लेवें इस नामान्तरण की कार्यवाही में हम विक्रेतागण के हस्ताक्षरों अथवा बयानों इत्यादि की आवश्यकता होगी तो वह हम करने के लिए पूर्ण रूप से बाध्य रहेगे।

उप पंजीयक

मोहन शर्मा

कृ.प.उ............4

सत्य नारायण शर्मा

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

A 028595

॥ 4 ॥

अतः यह विक्रय लेख हम विक्रेतागण ने स्वस्थ हालत में मुद्रांक किमती 11,000/–रुपये किता 13 जिनमें 9 एडेसिव पर लिखा दिया है तथा बाद टाईप इसे अच्छी तरह से पढ़–सुन व सोच समझकर निम्न गवाहों के समक्ष अपने हस्ताक्षर/अगूँठा निशानी कर दी है जो कि सनद रहे और वक्त जरूरत काम आवें। दिनांक : 08.09.2008

रामेश्वर लाल डीडराईटर
लाइसेंस नं. 77
तहसील श्रीमाधोपुर (सीकर)

ह0 विक्रेतागण

मोहन शर्मा

सत्यनारायण शर्मा

ह0 क्रेता

साक्षी –

1. बालचन्द लाम्बा उम्र 55 वर्ष
   पुत्र श्री जमनालाल जाति जाट
   निवासी ढाणी लाम्बा की प्रिथमपुरी
   तह0नीमकाथाना (सीकर) राज0

2. हरफुल सिहं उम्र 40 वर्ष
   पुत्र श्री गणपतराम जाति जाट
   निवासी गोपालपुरा
   तह0 श्रीमाधोपुर (सीकर) राज0

उप पंजीयक
श्रीमाधोपुर (सीकर)

नम्बर ...द संख्या......... 5191

(यह प्रति लेख्य–पत्र पेश करने वाले आवेदन पत्र पेश करने वाले अपने पास रहने देंगे)

(प्राप्त हुई फीस के लिए रसीद)

1. पेश करने वाले या आवेदन–पत्र देने वाले का नाम

2. लेख्य–पत्र की किस्म

3. विवरण फीस जो प्राप्त हुई

4. प्रतिफल की रकम

	रुपये पैसे
क. फीस रजिस्ट्री :	
(1) साधारण फीस रजिस्ट्री	1990.00
(2) लेख्य–पत्र की पुस्तक में प्रतिलिपि करने की फीस	
(3) धारा 64 से 67 के अनुसार ज्ञापन जारी करने की फीस	310.00
ख. धारा 57 के अनुसार प्रार्थियों के प्रविष्ट लेखों की प्रतिलिपि देने की फीस	960.00
ग. विविध फीस :	1590.00
(1) साधारण अथवा विशेष अधिकार–पत्र प्रमाणीकरण फीस	
(2) धारा 62 के अनुसार अनुवाद प्रस्तुत करने की फीस	
(3) धारा 25 व 34 के अनुसार देर से लेख्य–पत्र प्रस्तुत होने अथवा सम्पादनकर्ता इत्यादि के उपस्थित होने के कारण चुकाई हुई फीस	
(4) कमीशन तथा घर पर जाने की फीस तथा भत्ता	
(5) रजिस्ट्रार द्वारा रजिस्ट्री करने पर अतिरिक्त फीस	
(6) संरक्षण फीस	
(7) मोहरबंद लिफाफे (जिसमें वसीयत पत्र रखा हो) को अमानत रखने, वापिस लेने अथवा खोलने की फीस	
(8) पुस्तक के निरीक्षण अथवा तलाशी की फीस	
(9) अन्य विविध प्रकार की आय (जिसमें रद्दी पदार्थों की बिक्री इत्यादि की आय सम्मिलित है)	
योग फीस	4770.00

फीस के प्राप्त होने की तारीख .. 15/4/14

लेख्य–पत्र या प्रतिलिपि तलाश सर्टिफिकेट पाने के हस्ताक्षर और लौटाये जाने या पाने की तारीख .. 15/4/14

रजिस्ट्री करने वाले अफसर के हस्ताक्षर

उप पंजीयक
खण्डेला (सीकर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

B 383161

विक्रय लेख

11/4/2014

1. नाम विक्रेता :– श्री मेघाराम पुत्र श्री हणमान आयु वर्ष, गणपत पुत्र हणमान आयु वर्ष जाति जाट निवासी घसीपुरा तहसील खण्डेला जिला सीकर राजस्थान ।
2. नाम क्रेतागण :– श्री श्याम शिक्षण संस्थान पृथ्वीपुरा पंचायत समिति श्रीमाधोपुर जिला सीकर जरिये अध्यक्ष श्री हरिसिंह भादवा।
3. विक्रयाधीन सम्पदा :– ग्राम कांवट तहसील खण्डेला जिला सीकर के भूमि खसरा नं0 2375/1 रकबा 0.29है0, 2375/3 रकबा 0.16है0 किता 2 कुल रकबा 0.45है0 भूमि सम्पूर्ण का विक्रय।
4. अन्य विवरण

   1. विक्रित भूमि आबादी एवं सड़क से दूर है।
   2. विक्रित भूमि की किस्म बारानी–2 है।
   3. विक्रित भूमि की नकल जमाबन्दी व जिन्स खसरा गिरदावरी संलग्न है।
   4. विक्रित भूमि की सरकारी दर 4,25,850रुपये प्रति हैक्टेयर असिंचित है।
   5. विक्रित भूमि में सिंचाई का कोई साधन नही है।
   6. विक्रित भूमि कृषि प्रयोजनार्थ है।
   7. विक्रित भूमि का प्रतिफल मुल्य 1,90,000रुपये है।
   8. विक्रित भूमि का सरकारी मुल्यांकन 1,91,633रुपये है।
   9. मुन्द्राक शुल्क 8,000रुपये दर 5,000/1+1000/3 पृष्ठ 4

क्रमश –– पेज 2 पर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उप कोषाधिकारी श्रीमाधोपुर (सीकर) 11/5/2014

राजस्थान RAJASTHAN

विस्तृत विवरण विक्रय लेख

D 527459

हम मेघाराम पुत्र श्री हणमान व गणपत पुत्र हणमान समस्त जाति जाट निवासी घसीपुरा तहसील खण्डेला जिला सीकर राजस्थान राज्यान्तर्गत के है जो कि राजस्व ग्राम कांवट तहसील खण्डेला जिला सीकर के भूमि खसरा नं0 2375/1 रकबा 0.29है0, की खातेदारी दर्ज राजस्व रिकार्ड विक्रेता मेघाराम पुत्र श्री हणमान के नाम दर्ज है तथा भूमि खसरा नं. 2375/3 रकबा 0.16है0 की खातेदारी दर्ज राजस्व रिकार्ड विक्रेता गणपत पुत्र श्री हणमान के नाम दर्ज है इस प्रकार उक्त भूमि खसरा नं0 2375/1 रकबा 0.29है0, 2375/3 रकबा 0.16है0 किता 2 कुल रकबा 0.45है0 के हम खातेदार काश्तकार मालिक एवं स्वामी है उपरोक्त भूमि पर हमारा कब्जा काश्त है उक्त भूमि को हमे सब प्रकार से काम मे लेने का सर्वाधिकार प्राप्त है, हमारी उपरोक्त भूमि किसी दिगर व्यक्ति के रहन नही है न ही इस पर किसी प्रकार का ऋण लिया हुआ है अर्थात हमारी उपरोक्त भूमि समस्त ऋण भारों से ऋण मुक्त निर्विवाद पूर्ण पवित्र एवं शुद्ध है रूपयों की आवश्यकता पडने पर हमने हमारी उपरोक्त भूमि सम्पूर्ण को विक्रय करने का निश्चय कर मुबलिक रुपये 1,90,000रु/- अक्षरे एक लाख नब्बे हजार रूपयों में क्रेता **श्री श्याम शिक्षण संस्थान पृथ्वीपुरा पंचायत समिति श्रीमाधोपुर जिला सीकर जरिये अध्यक्ष श्री हरिसिंह** भादवा को विक्रय कर दिया है विक्रय राशि

क्रमश ---- 3 पर

मेघाराम गणपत

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

D 527460

(3)

सम्पूर्ण अपने–2 हिस्सानुसार नकद प्राप्त कर ली है कोई पावना बकाया/शेष नही रहा है कब्जा विकित भूमि का वास्तविक एवं व्यावहारिक रुप से मौके पर केता को करवा दिया गया है अब उक्त विकित भूमि से हमारा व हमारे उत्तराधिकारियों का किसी भी किस्म का सम्बन्ध नही रहा है और न ही भविष्य में होगा विकित भूमि के सम्बन्ध में जो वैधानिक अधिकार हक मालिकाना आज तक हमें प्राप्त थे वह सम्पूर्ण अधिकार उसी रूप में आज से ही उक्त केता को हमारे ही माफिक प्राप्त एवं स्वीकार हो गये है। विकित भूमि को उक्त केता अब स्वतन्त्र रूप से काम में लेवे तथा विकित भूमि राजस्व रिकॉर्ड में केता अपने नाम परिवर्तन करवाये, किसी का विक्रय करें सपरिवर्तन करवाये उसमें हमें कोई आपत्ति नही है उक्त भूमि के बाबत क्रेता को कही भी हमारे हस्ताक्षरों/बयानों की आवश्यकता पडने पर हम सहर्ष ही हस्ताक्षर/बयान अंकित कर देगें। विकित भूमि समस्त ऋण भारों रो निर्विवाद पूर्ण पवित्र एवं शुद्ध है परन्तु फिर भी हमारी या हमारे वारिसान की किसी त्रुटि के कारण विक्रित भूमि या इसके किसी भाग/अंश का कब्जा केता के हाथ से किसी आपत्ति या उज्रदारी होकर निकल जायेगा तो सम्पूर्ण दायित्व मय विकारा हर्जा खर्चा हमारा होगा।

क्रमश ––– 4 पर

उप पंजियक
खण्डेला (सीकर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

D 527461

उप कोषाधिकारी श्रीमाधोपुर (सीकर) 11 5 2014

(4)

अतः एवं यह विक्रय लेख हमने हमारी मन, इन्द्रिय की स्वस्थ दशा में बिना किसी दबाव व वरगलान के वरस्टाम्प 8000 रुपये कुल पृष्ठ 4 पर लिपीबद्ध करवाकर जिसे भंलि भांति पढ़ पढवाकर सुन समझकर सही स्वीकार कर समक्ष गवाहान के अपने हस्ताक्षर कर दिये है जो प्रमाण रहे समय पर काम आवे। दिनांक

साक्षी

हस्ताक्षर विक्रेतागण

1. श्री सांवरमल सैनी पुत्र श्री बदरीराम सैनी आयु 40वर्ष
निवासी पृथ्वीपुरा तहसील श्रीमाधोपुर पेशा अध्यापन

हस्ताक्षर क्रेता

2. श्री पोखर पुत्र श्री रामनाथ आयु 44वर्ष जाति जाट
निवासी घसीपुरा तहसील खण्डेला पेशा काश्त

उप पंजियक
खण्डेला (सीकर)

5233 (3)

नम्बर रसीद संख्या 5233

(यह प्रति लेख्य–पत्र पेश करने वाले आवेदन पत्र पेश करने वाले अपने पास रहने देंगे)

(प्राप्त हुई फीस के लिए रसीद)

1. पेश करने वाले या आवेदन–पत्र देने वाले का नाम [illegible]
2. लेख्य–पत्र की किस्म [illegible]
3. विवरण फीस जो प्राप्त हुई
4. प्रतिफल की रकम [illegible] 97935 — रुपये पैसे

क. फीस रजिस्ट्री :

(1) साधारण फीस रजिस्ट्री — 980.00

(2) लेख्य–पत्र की पुस्तक में प्रतिलिपि करने की फीस — 300.00

(3) धारा 64 से 67 के अनुसार ज्ञापन जारी करने की फीस — 490.00

ख. धारा 57 के अनुसार प्रार्थियों के प्रविष्ट लेखों की प्रतिलिपि देने की फीस 4900 [illegible] — 2900.00

ग. विविध फीस :

(1) साधारण अथवा विशेष अधिकार–पत्र प्रमाणीकरण फीस

(2) धारा 62 के अनुसार अनुवाद प्रस्तुत करने की फीस

(3) धारा 25 व 34 के अनुसार देर से लेख्य–पत्र प्रस्तुत होने अथवा सम्पादनकर्ता इत्यादि के उपस्थित होने के कारण चुकाई हुई फीस

(4) कमीशन तथा घर पर जाने की फीस तथा भत्ता

(5) रजिस्ट्रार द्वारा रजिस्ट्री करने पर अतिरिक्त फीस

(6) संरक्षण फीस

(7) मोहरबंद लिफाफे (जिसमें वसीयत पत्र रखा हो) को अमानत रखने, वापिस लेने अथवा खोलने की फीस

(8) पुस्तक के निरीक्षण अथवा तलाशी की फीस

(9) अन्य विविध प्रकार की आय (जिसमें रद्दी पदार्थों की बिक्री इत्यादि की आय सम्मिलित है)

[illegible] योग फीस 4670.00

फीस के प्राप्त होने की तारीख 30.1.2014

लेख्य–पत्र या प्रतिलिपि तलाश सर्टिफिकेट पाने के हस्ताक्षर और लौटाये जाने या पाने की तारीख 30.1.14

रजिस्ट्री करने वाले अफसर के हस्ताक्षर

खण्डेला (सीकर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA N

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.100

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

D 898838

DEC 2014

श्रीमाधोपुर

विक्रय लेख

1. नाम विक्रेता :– श्री धूड़ाराम पुत्र श्री घासीराम आयु 34वर्ष जाति जाट निवासी कांसरड़ा तहसील खण्डेला जिला सीकर व श्री हरिसिंह भादवा पुत्र श्री कालूराम जाति जाट आयु 44वर्ष निवासी पृथ्वीपुरा तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राजस्थान ।

2. नाम क्रेतागण :– श्री श्याम शिक्षण संस्थान पृथ्वीपुरा पंचायत समिति श्रीमाधोपुर जिला सीकर जरिये अध्यक्ष श्री हरिसिंह भादवा।

3. विक्रयाधीन सम्पदा :– ग्राम कांवट तहसील खण्डेला जिला सीकर के भूमि खसरा 2375/2 रकबा 0.30है0 मे से हिस्सा 2/3 का विक्रय।

4. अन्य विवरण

1. विक्रित भूमि आबादी एवं सड़क से दूर है।
2. विक्रित भूमि की किस्म बारानी–2 है।
3. विक्रित भूमि की नकल जमाबन्दी व जिन्स खसरा गिरदावरी संलग्न है।
4. विक्रित भूमि की सरकारी दर 4,89,675रुपये प्रति हैक्टेयर असिंचित है।
5. विक्रित भूमि में सिंचाई का कोई साधन नही है।
6. विक्रित भूमि का प्रतिफल मुल्य 90,000रुपये है।
7. विक्रित भूमि का सरकारी मुल्यांकन 97,935रुपये है।
8. मुन्द्राक शुल्क 2,000रुपये दर 1000/2

अध्यक्ष
श्री श्याम शिक्षण संस्थान
पृथ्वीपुरा (सीकर)

क्रमश –– पेज 2 पर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

(2)

राजस्थान RAJASTHAN

<u>*विस्तृत विवरण विक्रय लेख*</u>

D 898839

DEC 2014

हम धूड़ाराम पुत्र श्री घासीराम जाति जाट निवासी कांसरड़ा तहसील खण्डेला व हरिसिंह भादवा पुत्र श्री कालूराम जाति जाट निवासी पृथ्वीपुरा तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर राजस्थान राज्यान्तर्गत के है जो कि राजस्व ग्राम कांवट तहसील खण्डेला जिला सीकर के भूमि खसरा नं0 2375/2 रकबा 0.30है0, के हम दर्ज राजस्व रिकार्ड ख़ातेदार काबिज काश्तकार मालिक एवं स्वामी है उक्त भूमि को हमे सब प्रकार से काम मे लेने का सर्वाधिकार प्राप्त है, हमारी उपरोक्त भूमि किसी दिगर व्यक्ति के रहन नही है न ही इस पर किसी प्रकार का ऋण लिया हुआ है अर्थात हमारी उपरोक्त भूमि समस्त ऋण भारों से ऋण मुक्त निर्विवाद पूर्ण पवित्र एवं शुद्ध है रूपयों की आवश्यकता पडने पर हमने हमारी उपरोक्त भूमि मे से हिस्सा 2/3 अर्थात 0.20है0 भूमि को विक्रय करने का निश्चय कर मुबलिक रूपये 90,000रु/– अक्षरे ~~एक लाख~~ नब्बे हजार रूपयों में क्रेता **श्री श्याम शिक्षण संस्थान पृथ्वीपुरा पंचायत समिति श्रीमाधोपुर जिला सीकर जरिये अध्यक्ष श्री हरिसिंह भादवा** को विक्रय कर दिया है विक्रय राशि सम्पूर्ण अपने–2 हिस्सानुसार नकद प्राप्त कर ली हैं कोई पावना बकाया/शेष नही रहा है कब्जा विकित भूमि का वास्तविक एवं व्यावहारिक रुप से मौके पर केता को करवा दिया गया है अब उक्त विकित भूमि से हमारा व हमारे उत्तराधिकारियों का किसी भी किस्म का सम्बन्ध नही रहा है और न ही भविष्य में होगा विकित भूमि के सम्बन्ध में जो वैधानिक अधिकार हक मालिकाना आज तक हमें प्राप्त थे वह सम्पूर्ण अधिकार उसी रूप में आज से ही उक्त केता को हमारे ही

क्रमश --- 3 पर

अध्यक्ष
श्री श्याम शिक्षण संस्थान
पृथ्वीपुरा (सीकर)

माफिक प्राप्त एवं स्वीकार हो गये है। विकित भूमि को उक्त केता अब स्वतन्त्र रूप से काम में लेवे तथा विकित भूमि राजस्व रिकॉर्ड में केता अपने नाम परिवर्तन करवाये, किसी का विक्रय करें संपरिवर्तन करवाये उसमें हमें कोई आपत्ति नही है उक्त भूमि के बाबत क्रेता को कही भी हमारे हस्ताक्षरों/बयानों की आवश्यकता पडने पर हम सहर्ष ही हस्ताक्षर/बयान अंकित कर देगें। विकित भूमि समस्त ऋण भारों से निर्विवाद पूर्ण पवित्र एवं शुद्ध है परन्तु फिर भी हमारी या हमारे वारिसान की किसी त्रुटि के कारण विक्रित भूमि या इसके किसी भाग/अंश का कब्जा केता के हाथ से किसी आपत्ति या उज्रदारी होकर निकल जायेगा तो सम्पूर्ण दायित्व मय विकास हर्जा खर्चा हमारा होगा।

अतः एवं यह विकय लेख हमने हमारी मन, इन्द्रिय की स्वस्थ दशा में बिना किसी दबाव व वरगलान के वरस्टाम्प 2000 रुपये कुल पृष्ठ 3 पर लिपीबद्ध करवाकर जिसे भंलि भांति पढ़ पढवाकर सुन समझकर सही स्वीकार कर समक्ष गवाहान के अपने हस्ताक्षर कर दिये है जो प्रमाण रहे समय पर काम आवे। दिनांक

उप पंजियक खण्डेला

साक्षी

हस्ताक्षर विक्रेतागण

1. श्री महेन्द्र सिंह नेहरा पुत्र श्री डालूराम आयु 34वर्ष जाति जाट निवासी नेहरों की ढाणी पेशा डीडराईटर

हस्ताक्षर केता

2. श्री संदीप कुमार पुत्र श्री गीगराज आयु 26वर्ष जाति जाट निवासी नीमेड़ा तहसील खण्डेला पेशा डीडराईटर

अध्यक्ष
श्री श्याम शिक्षण संस्थान
पृथ्वीपुरा (सीकर)

उप पंजियक
खण्डेला (सीकर)